

حق الزحمه قطعی خدمات مهندسی نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان در سال ۱۴۰۲ (طراحی)							
گروه د		گروه ج			گروه ب	گروه الف	
۱۶ طبقه و بیشتر از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۱ و ۲ طبقه از روی شالوده	
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۰۰۰,۰۰۰	هزینه ساخت (متر مربع/ریال)
۵	۵.۱۱	۵.۲۵	۴.۶۹	۴.۵۱	۴.۲۹	۴.۱۷	درصد خدمات مهندسی
۲.۲۵	۲.۳	۲.۳۶	۲.۱۱	۲.۰۳	۱.۹۳	۱.۸۸	مجموع درصد حق الزحمه طراحی
۲,۲۵۰,۰۰۰	۲,۲۵۴,۰۰۰	۲,۱۰۰,۴۰۰	۱,۶۸۸,۰۰۰	۱,۴۴۱,۳۰۰	۱,۱۹۶,۶۰۰	۹۹۶,۴۰۰	طراحی کل
۱۸۶,۵۰۰	۱۸۹,۴۵۰	۱۷۵,۴۶۰	۱۵۲,۰۰۰	۱۳۷,۶۰۰	۱۱۲,۹۷۰	۸۵,۶۰۰	طراح هماهنگ کننده
۶۵۶,۸۸۰	۶۵۴,۷۳۰	۶۰۴,۵۰۰	۴۹۴,۰۰۰	۴۲۲,۹۴۰	۳۵۶,۳۸۰	۳۰۱,۸۳۰	طراح معماری
۷۸۶,۸۸۰	۷۸۶,۸۰۰	۷۳۹,۴۰۰	۵۷۳,۳۴۰	۴۸۳,۵۴۰	۳۹۸,۷۱۰	۳۴۱,۸۵۰	طراح سازه
۳۰۹,۸۷۰	۳۱۱,۵۱۰	۲۹۰,۵۲۰	۲۳۴,۳۳۰	۱۹۸,۶۱۰	۱۶۴,۲۷۰	۱۳۳,۵۶۰	طراح برق
۳۰۹,۸۷۰	۳۱۱,۵۱۰	۲۹۰,۵۲۰	۲۳۴,۳۳۰	۱۹۸,۶۱۰	۱۶۴,۲۷۰	۱۳۳,۵۶۰	طراح مکانیک

* طراحان حقیقی و حقوقی صرفاً مجازند نسبت به عقد قرارداد طراحی با صاحبان کار و مالکین اقدام نمایند.

* به موجب قانون مالیات بر ارزش افزوده ، به کلیه مبالغ فوق ۹ درصد ارزش افزوده اضافه می شود که توسط مالکین و صاحب کاران پرداخت می گردد.

* این تعرفه برای پروژه های ثبت شده (دارای کد سیستم) از ۱۴۰۲/۰۴/۱۵ لحاظ خواهد شد.

* تعرفه فوق، وفق نامه شماره ۴۹۴۳۶/ش م مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ شورای مرکزی نظام مهندسی کشور بر اساس ماده ۱۷ پیوست مبحث دوم مقررات ملی ساختمان می باشد و با توجه به اینکه شاخص های

قطعی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ اعلام شده است ، جدول هزینه ساخت مندرج در نامه فوق الذکر **به صورت قطعی**، جهت بهره برداری و اقدام لازم ابلاغ می گردد.